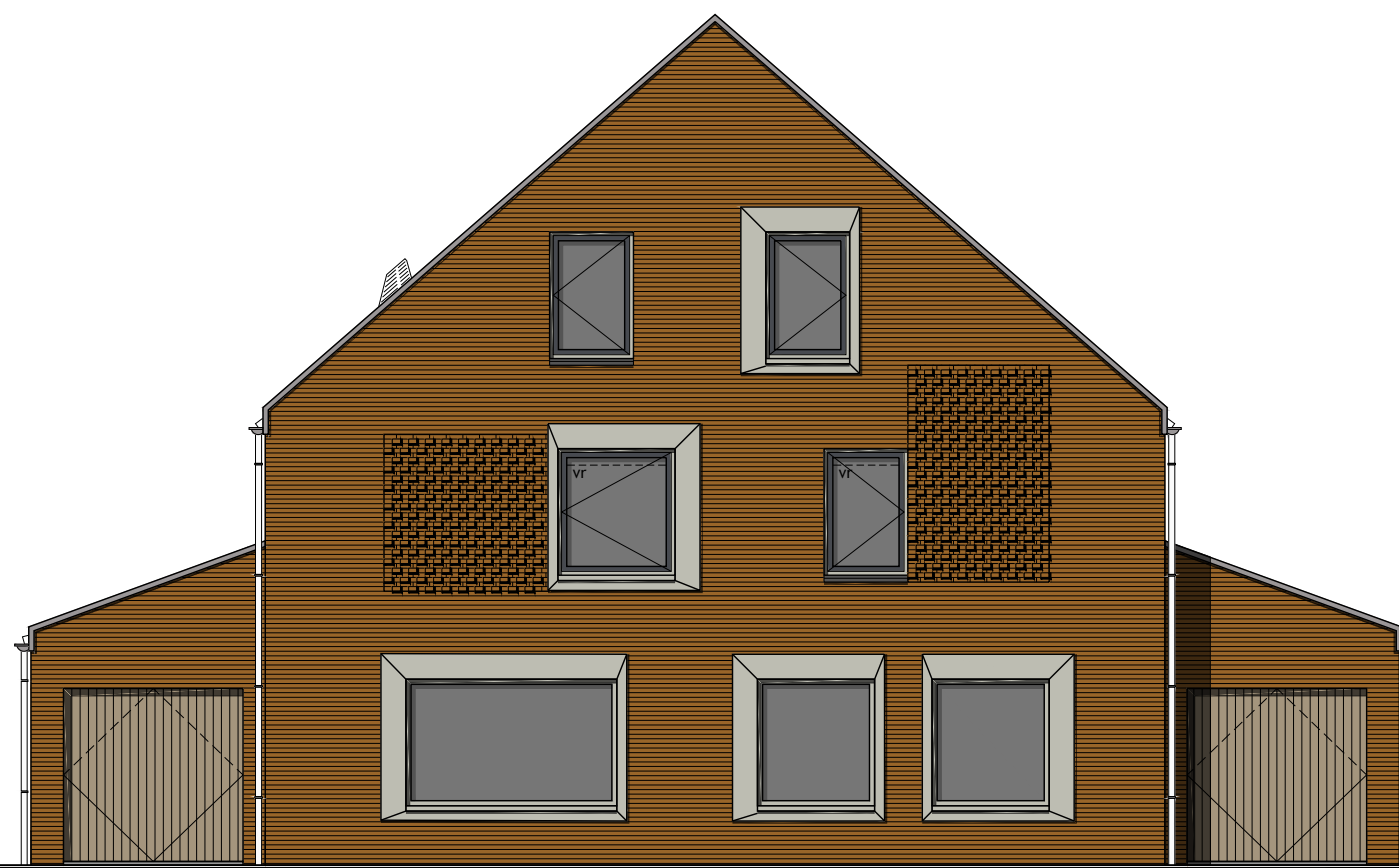




Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

## Kleurenschema

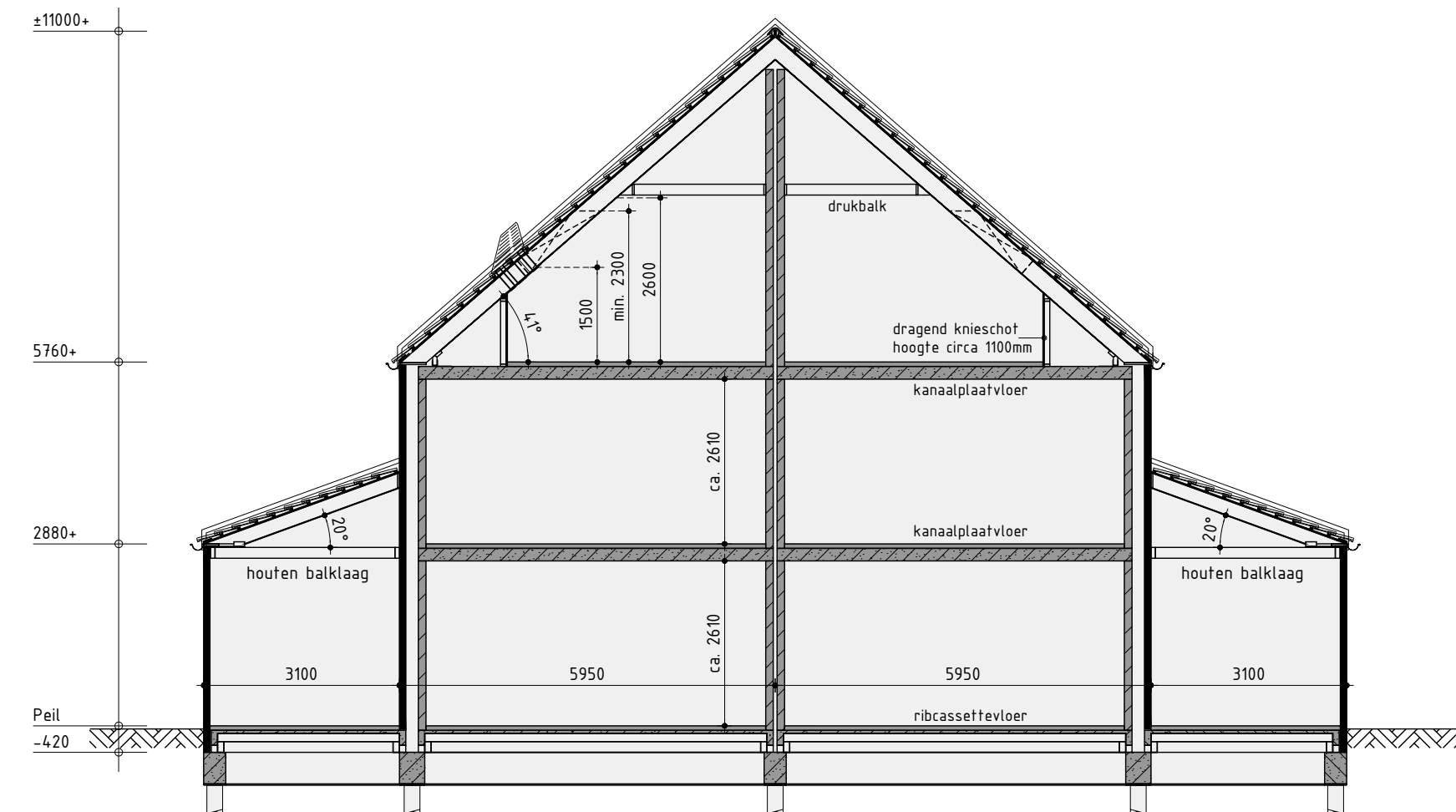
| Onderdelen               | Materialen               | Kleur              |
|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| Gevels                   | Baksteen                 | Geel genueanceerd  |
| Gewelaccent              | Baksteen, klamp met frog | Geel genueanceerd  |
| Gewelbekleding dakkapel  | Redcedar                 | Grijsbeige         |
| Dak                      | Dakpan                   | Zwart engobe       |
| Raamdorpels / speklenden | Beton                    | Antraciet          |
| Kozijnen                 | Hardhout                 | Stofgrijs          |
| Draaiende delen          | Hardhout                 | Grafielgrijs       |
| Voordeur en kozijn       | Samengesteld             | Beige              |
| Stalen kanfdeur          | Verzinkt staal           | Grafielgrijs       |
| Goten                    | Zinken bakgoot           | Gepatineerd zink   |
| Dakrandafwerking platdak | Aluminium trim           | Grijs              |
| Hemelwaterafvoer         | Zink                     | Gepatineerd zink   |
| Ventilatieroosters       | Aluminium                | Blank geanodiseerd |

## Renvooi

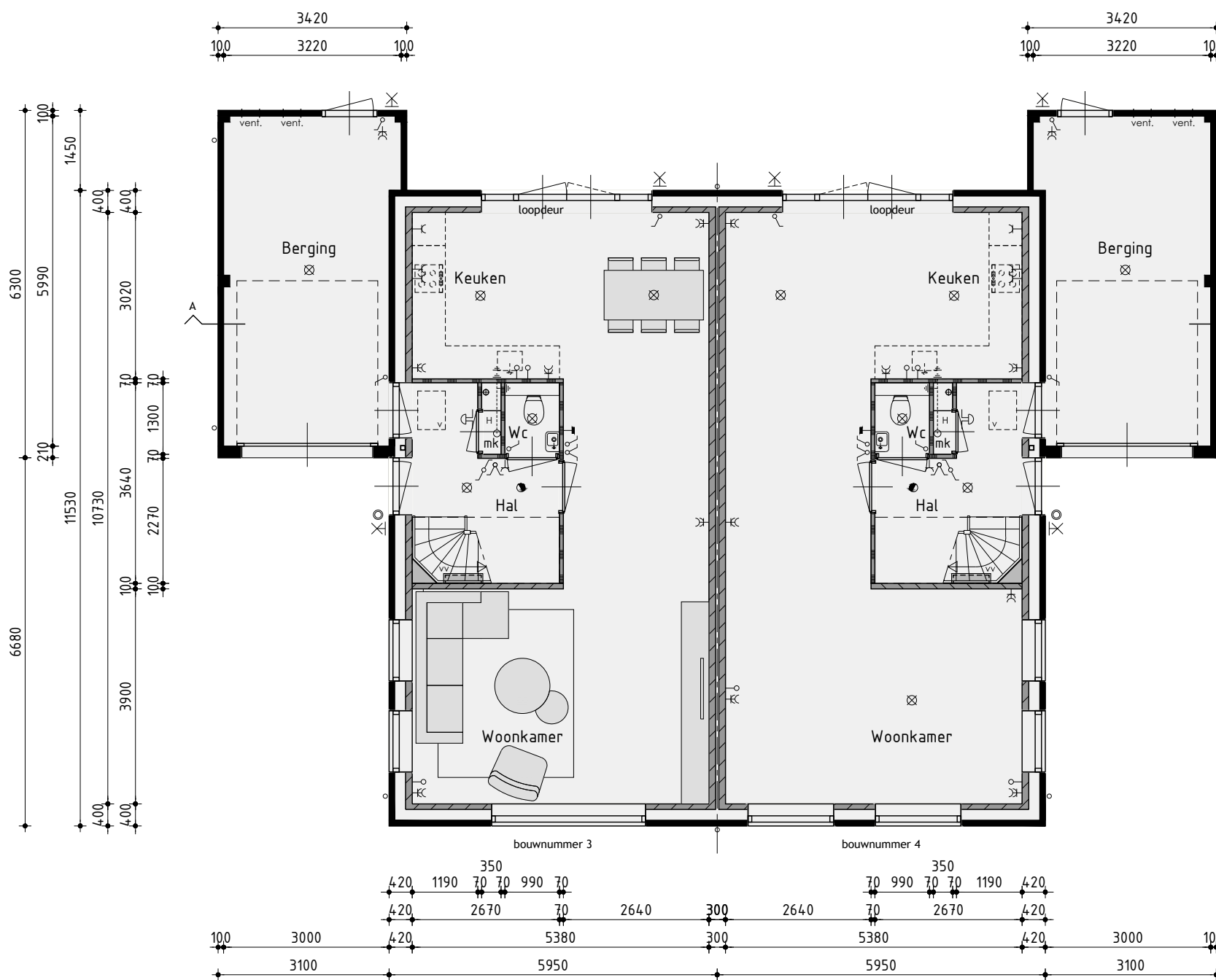
- baksteen schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkeandsteen vuilwerk
- kalkeandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand gipsblokken standaard (t.p.v. badkamer gipsblokken hydro)
- lichte scheidingwand gipsblokken zwaar,
- houtskeletbouw

## Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pipventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- warmte-unit t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. buitenzonwering (volgens opgave BENG)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluis
- minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 32dB
- nestkast huismus (plaats en afmeting indicatief)
- nestkast gierzuil (plaats en afmeting indicatief)
- nestkast vleermuis (plaats en afmeting indicatief)

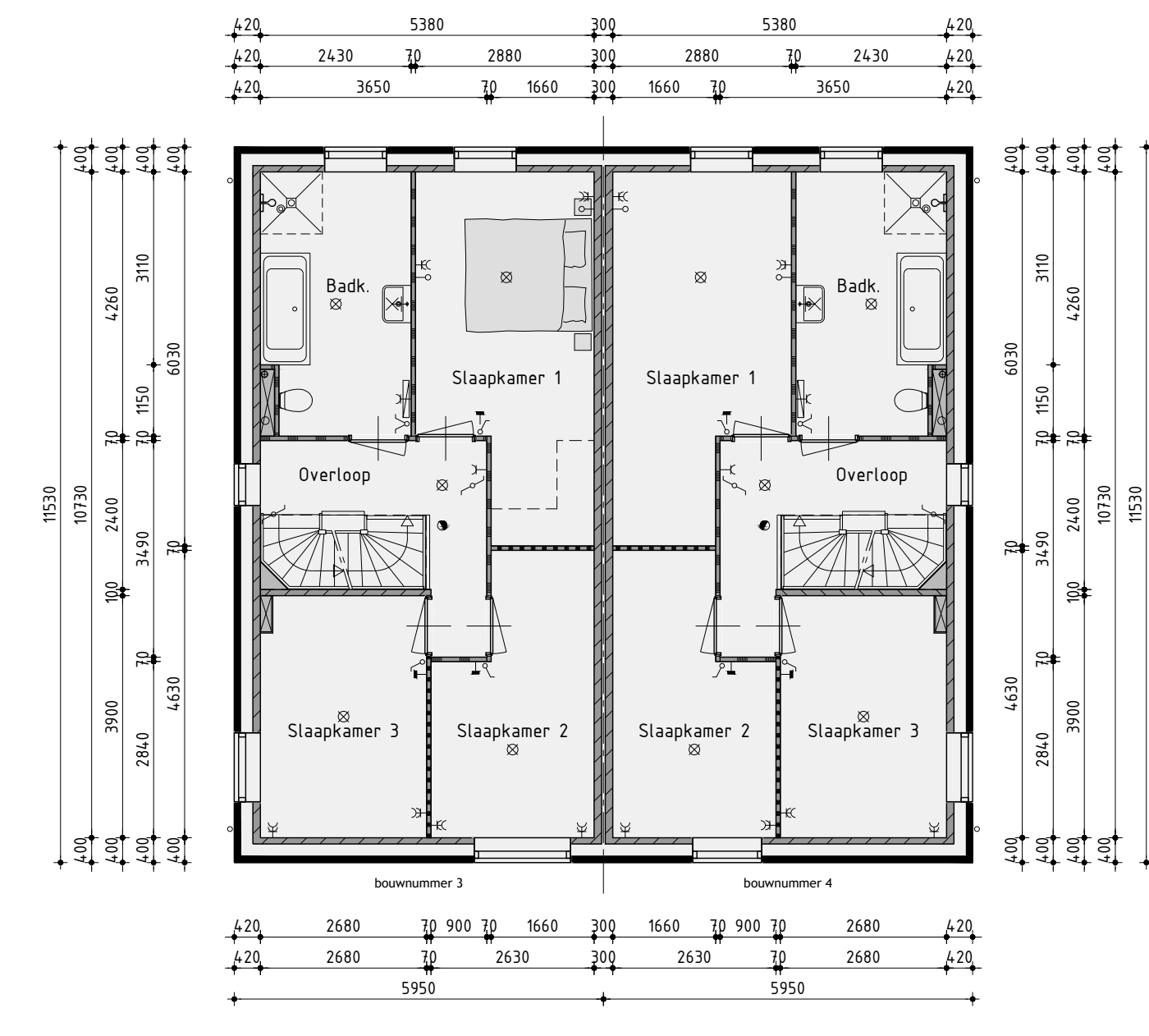


Principe doorsnede A-A



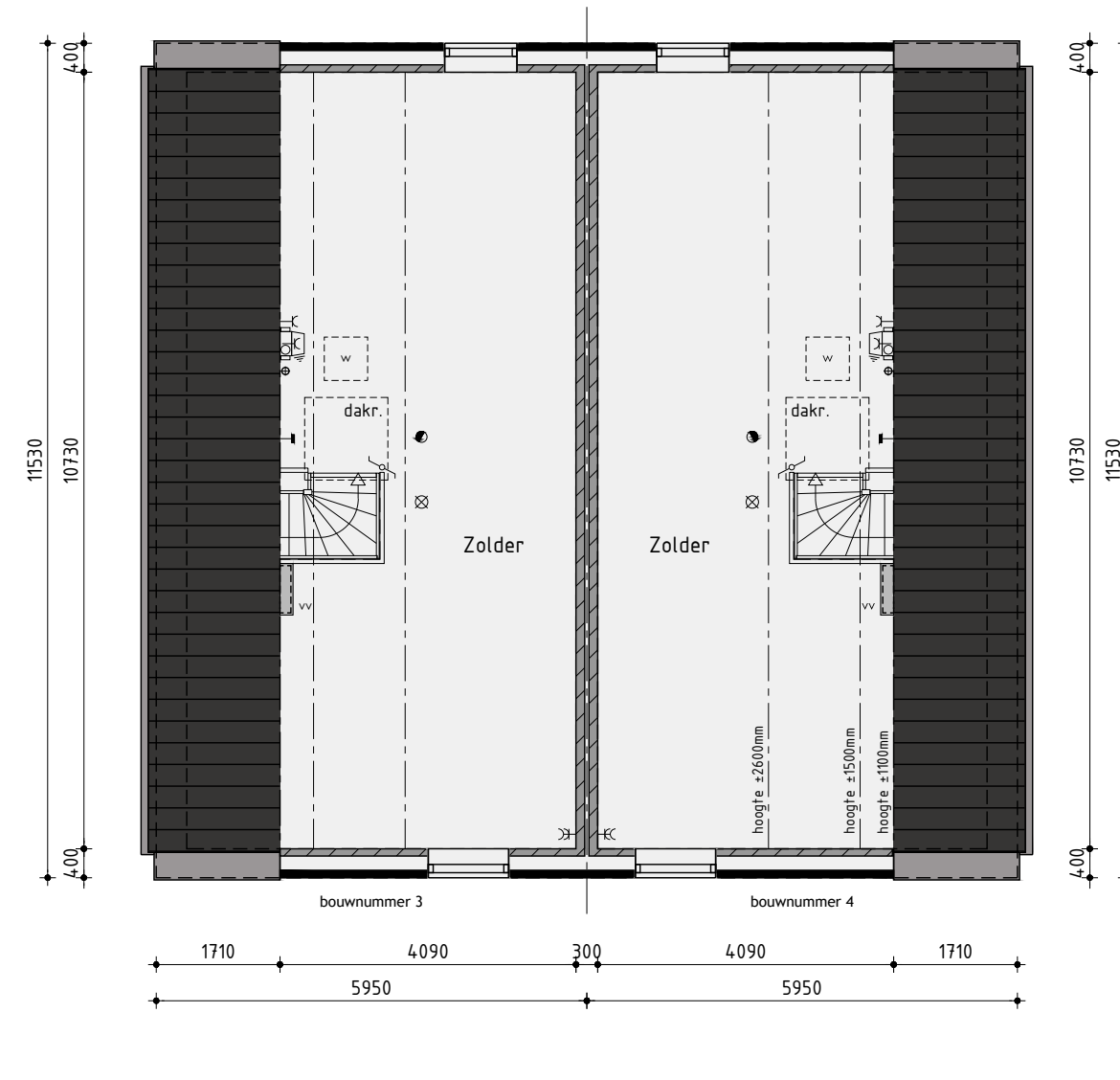
## Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



## 1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



## 2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:  
KUN bv  
De Tocht 5 | 1611 HT | Bovenkarspel  
(0228) 51 13 13 | info@kuinbv.nl

## Bouwnummer 3/4 Nieuwbouw tweekapper type TK130

Plan: De Draai, fase 7 te Heerhugowaard  
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling: bpd  
Amsterdam

## Verkooptekening

Datum 1 - 24-01-2023  
Datum 2 - 21-02-2023  
Datum 3 - 06-03-2023  
Datum 4 - 27-03-2023  
Datum 5 - 05-04-2023 bestek  
Datum 6 - 01-05-2023  
Datum 7 -  
Datum 8 -

Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

Datum 9 -  
Datum 10 -  
Datum 11 -  
Datum 12 -  
Datum 13 -  
Datum 14 -  
Datum 15 -  
Datum 16 -

studiodwp

Nijverheidsweg 1A | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 23304

Bladnummer: V-04.1

Ruben de Kraker | Von Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.