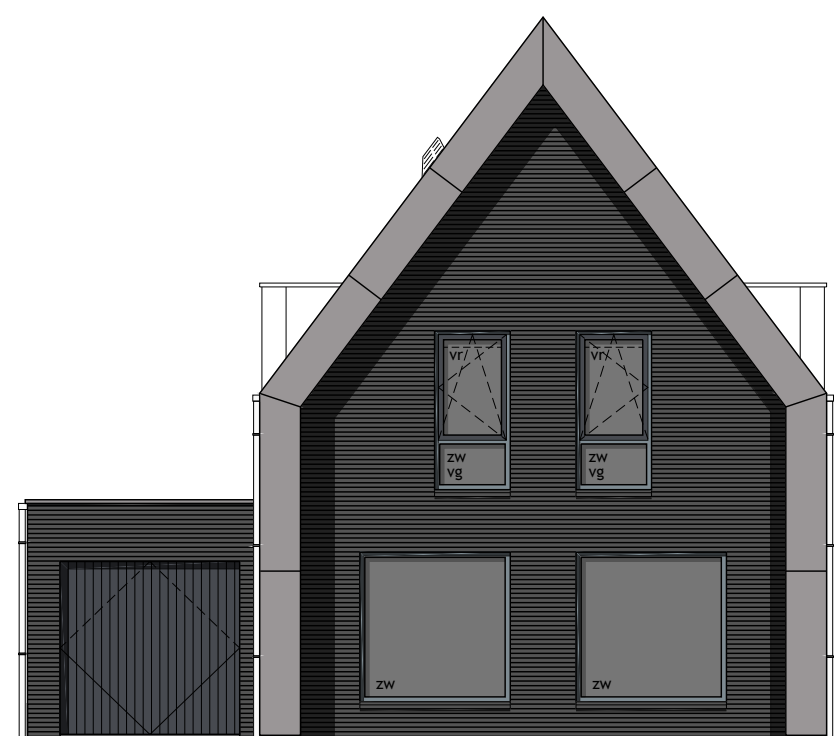
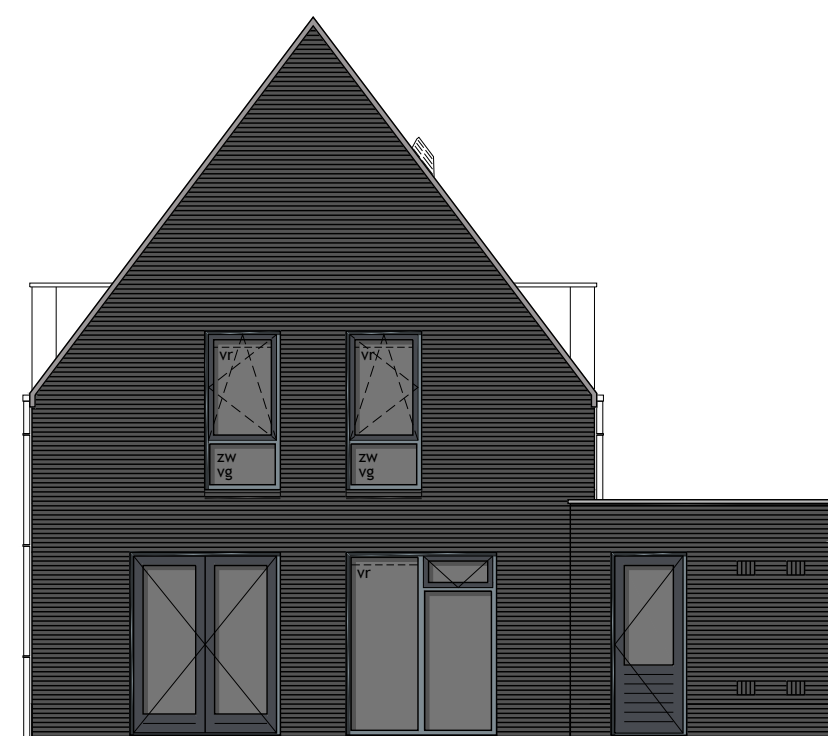




Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

## Kleurenschema

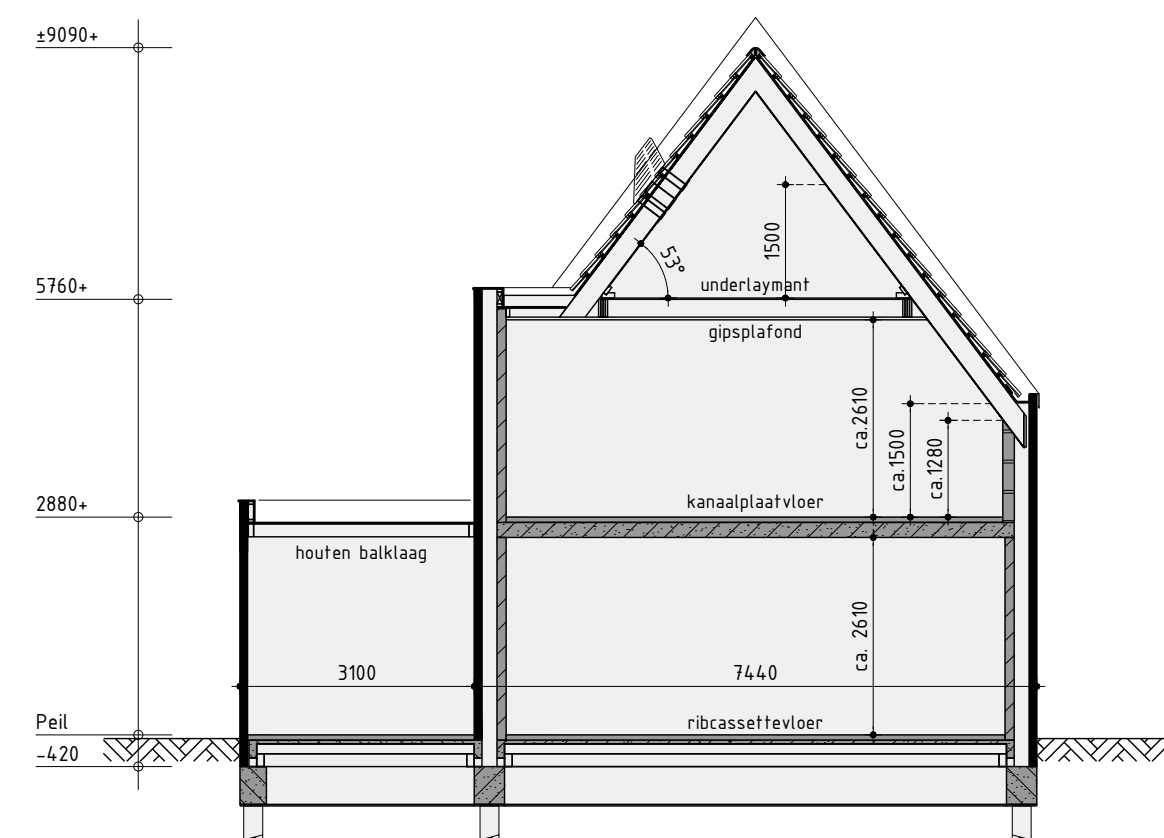
| Onderdelen               | Materialen     | Kleur              |
|--------------------------|----------------|--------------------|
| Gevels                   | Baksteen       | Zwart              |
| Kaders                   | Zink           | Gepatineerd zink   |
| Dak                      | Dakpan         | Zwart engobe       |
| Raandorpels / spekbanden | Beton          | Antraciet          |
| Kozijnen                 | Hardhout       | Pelsgrijs          |
| Draaiende delen          | Hardhout       | Grafietgrijs       |
| Voordeur                 | Samengesteld   | Pelsgrijs          |
| Stalen kanteleer         | Verzinkt staal | Grafietgrijs       |
| Goten                    | Zinken bakgoot | Gepatineerd zink   |
| Dakrandafwerking platdak | Aluminium trim | Grijs              |
| Zijwangen dakopbouwen    | Hout           | Grijs              |
| Hemelwaterafvoer         | Zink           | Gepatineerd zink   |
| Ventilatieroosters       | Aluminium      | Blank geanodiseerd |

## Renvooi

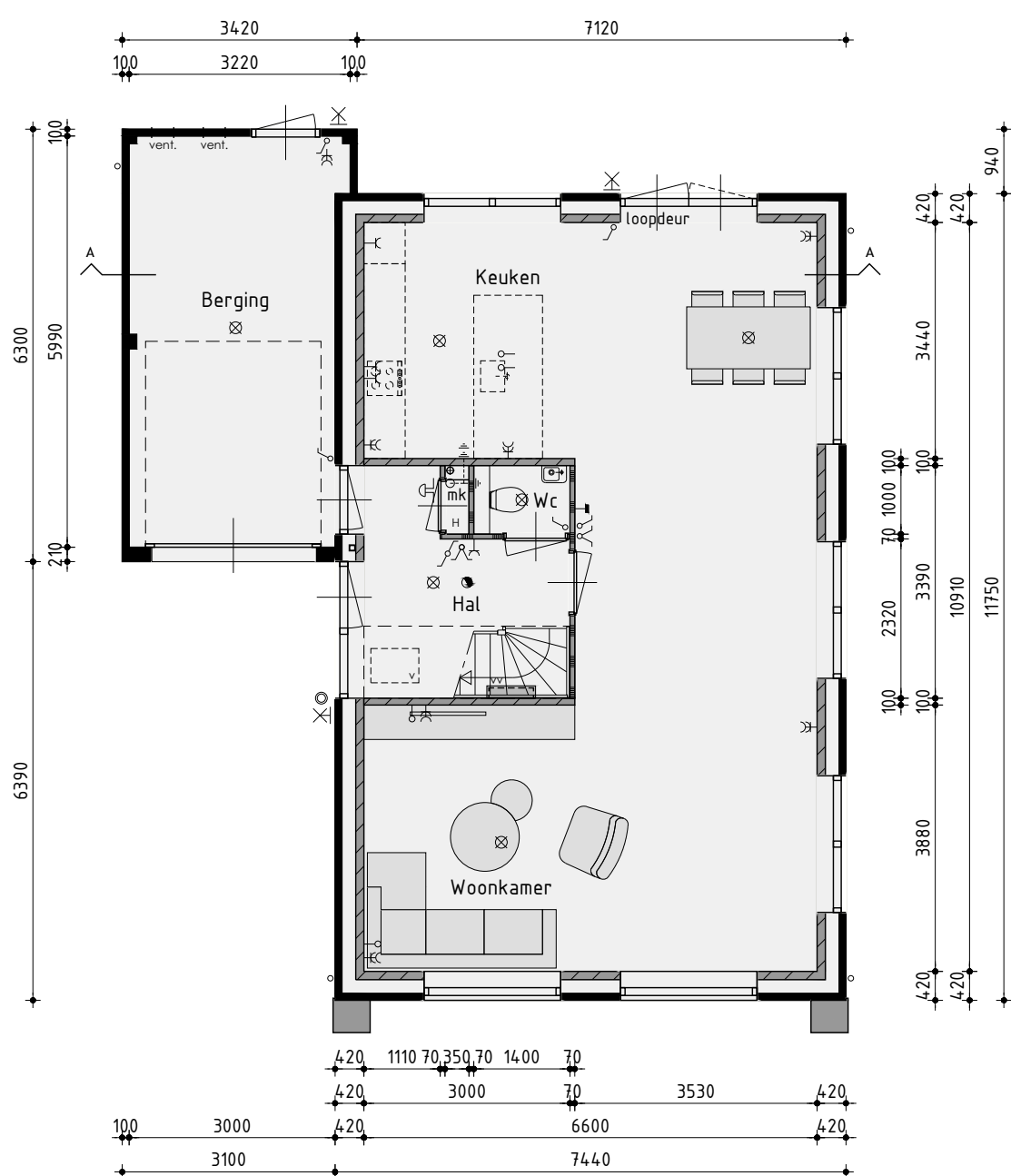
|  |                                                                                |
|--|--------------------------------------------------------------------------------|
|  | baksteen schoonwerk                                                            |
|  | geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding                     |
|  | kalkzandsteen vuilwerk                                                         |
|  | kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur                             |
|  | lichte scheidingwand gipsblokken standaard (t.p.v. badkamer gipsblokken hydro) |
|  | lichte scheidingwand gipsblokken zwaar                                         |
|  | houtskeletbouw                                                                 |

## Renvooi

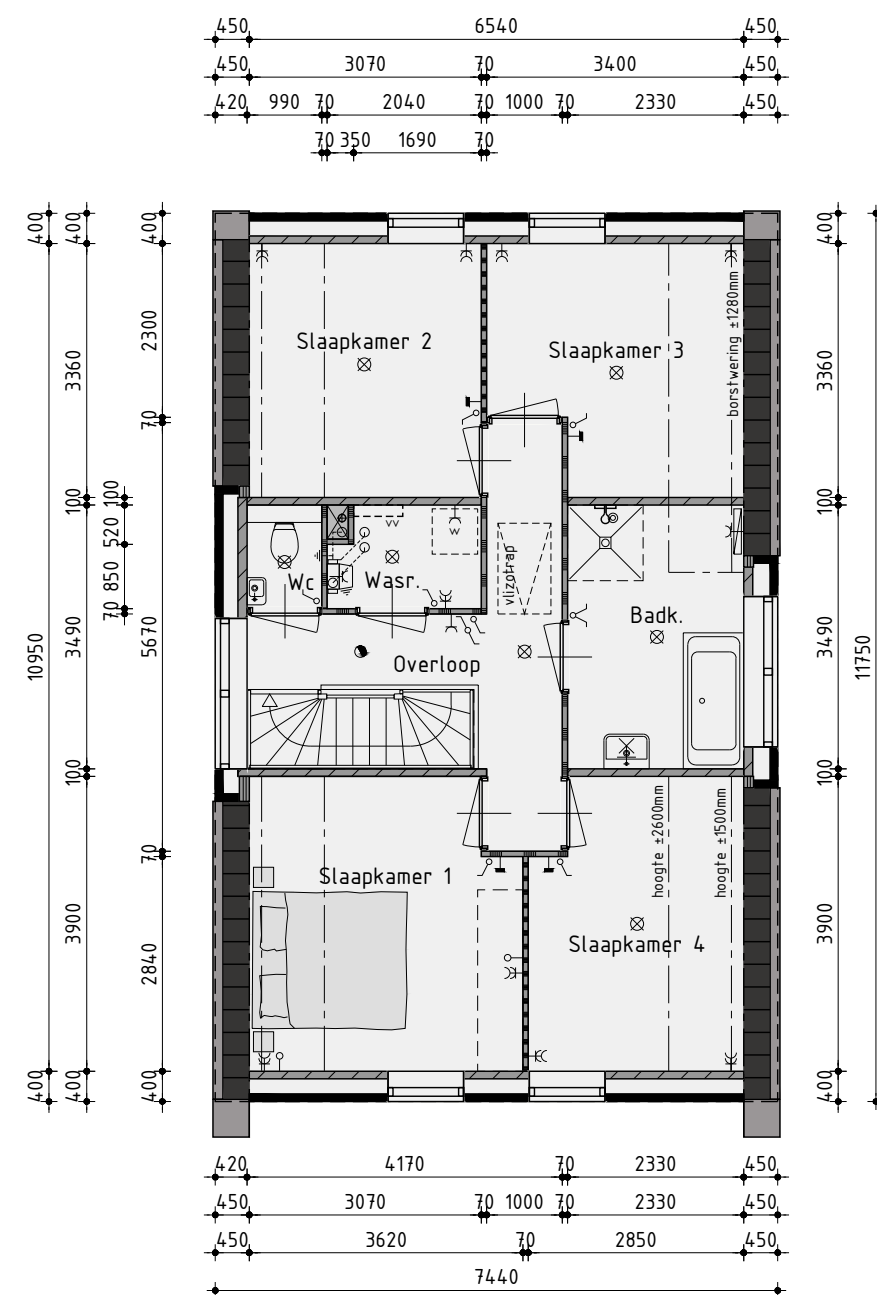
|  |                                                        |
|--|--------------------------------------------------------|
|  | plafondlichtaansluitpunt                               |
|  | wandlichtaansluitpunt                                  |
|  | enkele schakelaar                                      |
|  | dubbele schakelaar                                     |
|  | wissel schakelaar                                      |
|  | enkele wandcontactdoos geaard                          |
|  | dubbele wandcontactdoos geaard                         |
|  | onbedrade leiding                                      |
|  | bedrade leiding                                        |
|  | thermostaat                                            |
|  | buitenkraan                                            |
|  | rookmelder                                             |
|  | opstelplaats voor wasautomaat                          |
|  | opstelplaats voor wasdroger                            |
|  | elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)   |
|  | bel                                                    |
|  | mechanische ventilatie-unit                            |
|  | ventilatie-rooster                                     |
|  | ventilatie-rooster                                     |
|  | wand afzuigventiel mechanische ventilatie              |
|  | plafond afzuigventiel mechanische ventilatie           |
|  | dakdoorvoer t.b.v. ventilatie                          |
|  | warmte-unit t.b.v. stadsverwarming                     |
|  | v.z.v. buitenzonwering (volgens opgave BENG)           |
|  | verdeelunit t.b.v. vloerverwarming                     |
|  | v.z.v. geïsoleerde beglazing                           |
|  | v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing                  |
|  | v.z.v. veiligheidsbeglazing                            |
|  | pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)    |
|  | luik                                                   |
|  | geïsoleerde vloerluis                                  |
|  | minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 32dB |
|  | nestkast huismus (plaats en afmeting indicatief)       |
|  | nestkast gierwaluw (plaats en afmeting indicatief)     |
|  | nestkast vleermuis (plaats en afmeting indicatief)     |



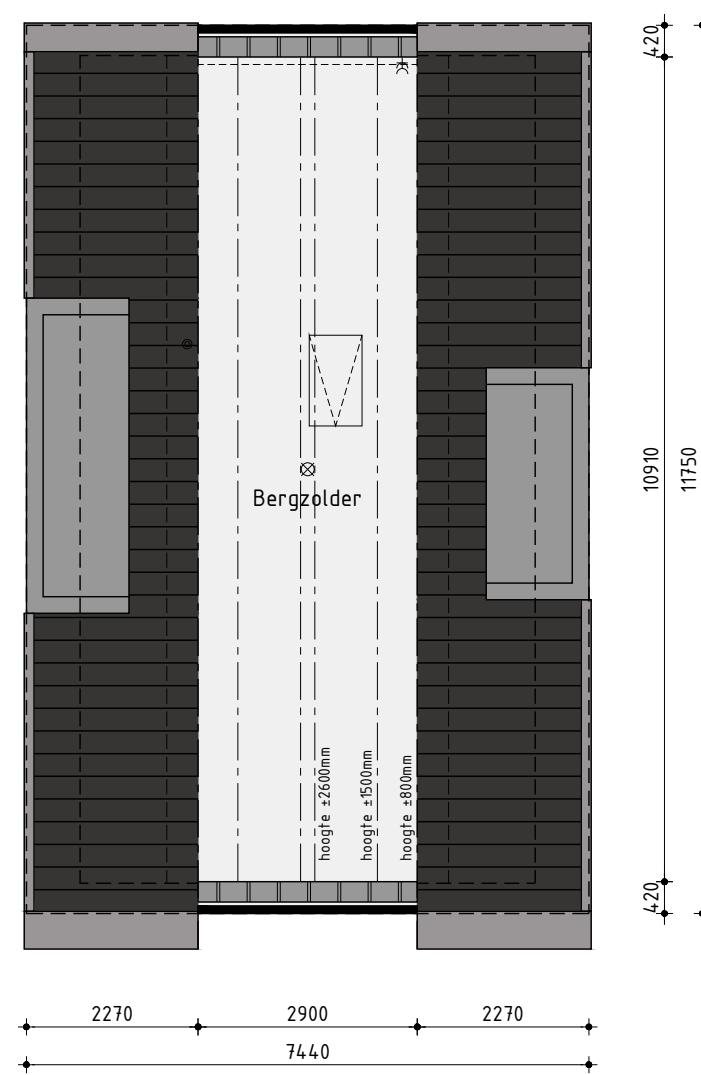
Principe doorsnede A-A



Begane grond  
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Realisatie en kopersbegeleiding:  
**KUIN bv** De Tocht 5 | 1611 HT | Bovenkarspel  
(0228) 51 13 13 | info@kuinbv.nl

**Bouwnummer 10**  
**Nieuwbouw vrijstaand type VS120**

Plan: De Draai, fase 7 te Heerhugowaard  
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling: **bpd**  
Amsterdam

**Verkooptekening**

Datum 1 - 24-01-2023  
Datum 2 - 21-02-2023  
Datum 3 - 28-02-2023  
Datum 4 - 06-03-2023  
Datum 5 - 27-03-2023  
Datum 6 - 05-04-2023 bestek  
Datum 7 -  
Datum 8 -

Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

Datum 9 -  
Datum 10 -  
Datum 11 -  
Datum 12 -  
Datum 13 -  
Datum 14 -  
Datum 15 -  
Datum 16 -

**studiodwp**

Nijverheidsweg 11a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 23304

Bladnummer: **V-09.1**

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.