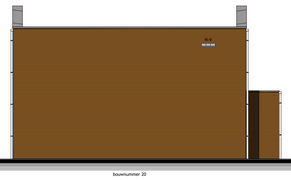
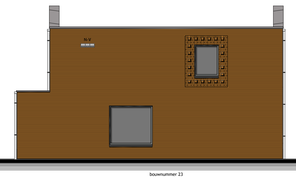
Voorgevel



Rechter zijgevel

Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

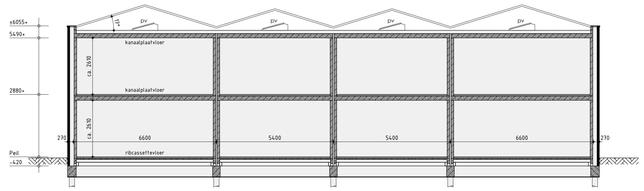
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin genuanceerd
Geveldetail	Baksteen, kopstenen uitkragend	Oranjebruin genuanceerd
Dak	Dakpan	Zwart engobe
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Antraciet
Kozijnen	Hardhout	Stofgrijs
Draaiende delen	Hardhout	Grijsbruin
Voordeur en kozijn	Samengesteld	Grijsbeige
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Dakrandafwerking hoggevels	Zink	Gepatineerd zink
Hemelwaterafvoer	Zink	Gepatineerd zink
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Geïmpregneerd naaldhout	Lichtbruin / vergrijsd
Dakrandafwerking tuinberging	Aluminium trim	Naturel

Renvooi

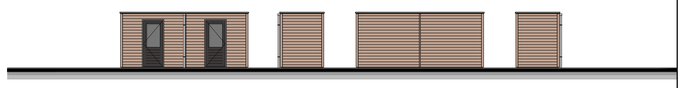
- baksteen 100mm schoonwerk (lagenmaat 67mm, b.k. steen 24/75mm+peil)
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vulwerk
- kalkzandsteen binnenwanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren vigs tekeningen en berekeningen constructeur
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 125-60-125mm
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, natureel wit (t.p.v. badkamer 70mm gipsblokken hydro)
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

⊠	plafondlichtaansluitpunt	▹	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊠	wandlichtaansluitpunt	⊕	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	enkele schakelaar		plafond afzuigventiel zijgventilator
	dubbele schakelaar		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	wissel schakelaar		warmte-unit t.b.v. stadsverwarming
	enkele wandcontactdoos geaard		v.z.v. buitenzonwering (volgens opgave BENG)
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		v.z.v. geëmaileerde beglazing
	bedrade leiding		v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	thermostaat		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	buitenkraan		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	rookmelder		luik
	opstelplaats voor wasautomaat		geïsoleerde vloerluik
	opstelplaats voor wasdroger		minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 32dB
	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		nestkast huismus (plaats en afmeting indicatief)
	beldrukker		nestkast gierzwaluw (plaats en afmeting indicatief)
	bel		nestkast vleermuis (plaats en afmeting indicatief)
	mechanische ventilatie-unit		
	ventilatierooster		
	ventilatierooster		



Principe doorsnede A-A



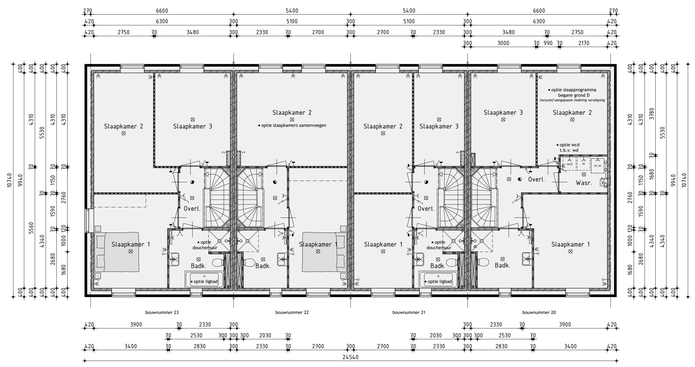
Voorgevel | Rechter zijgevel | Achtergevel | Linker zijgevel

Tuinberging

plaats volgens situatie

Begane grond

v.z.v. vloerverwarming



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
De Tocht 5 | 1611 HT | Bovenkarspel
(0228) 51 13 13 | info@kuinbv.nl

Bouwnummer 20 t/m 23

Nieuwbouw rijwoning type RW101

Plan: De Draai, fase 7 te Heerhugowaard
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling: bpd
Amsterdam

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 24-01-2023
Datum 2 21-02-2023
Datum 3 06-03-2023
Datum 4 05-04-2023 bestek
Datum 5 17-05-2023
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -
Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

studiodwp
Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl
Ruben de Kraker | Joël Blankendaal

Werknummer: 23304
Bladnummer: V-12.0

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verveelvoudigd of openbaar